

ORDENANZA N° 22/03.-

Crespo - E.Ríos, 27 de Mayo de 2003.-

VISTO:

La sanción de la Ordenanza N° 32/02 del Honorable Concejo Deliberante, de fecha 02 de Septiembre de 2002, mediante la que se dispone la donación de terrenos propiedad de la Municipalidad a favor del Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda (IAPV) a efectos de la construcción de viviendas correspondientes al Módulo I y VI, en el marco de la operatoria “Casa Propia”, y

CONSIDERANDO:

Que efectuada la presentación de la documentación exigida, el I.A.P.V. formula mediante Expte.N° 0453/03 de fecha 16 de Mayo de 2003 distintas observaciones, de las que surge la necesidad de proceder a rectificar la normativa citada y oportunamente sancionada.-

Que a los fines de emplear una mejor técnica legislativa resulta conveniente proceder a la derogación parcial de la Ordenanza N° 32/02 y al dictado de una nueva norma que contemple tales observaciones.-

Que el Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda considera conveniente dejar sin efecto la donación de los inmueble a favor del referido ente, y proceder a la suscripción de un contrato de mutuo entre la Municipalidad y el ente provincial referido, afectando como garantía del préstamo los inmuebles que en principio constituían el objeto de la donación.-

Que conforme a lo establecido por el Artículo 105 Inc. 1, apartado a y b, de la Ley N° 3001 “se requiere el voto favorable de las dos terceras partes de la totalidad de los miembros del Concejo: a) Para enajenar o gravar los bienes o rentas de propiedad municipal (...); b) Para contraer empréstitos.”-

Por ello,

///

///

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD
DE CRESPO, SANCIONA CON FUERZA DE

ORDENANZA

ARTICULO 1°.- Derógase parcialmente el Artículo 1° de la Ordenanza N° 32/02, sancionada en fecha 02 de Septiembre de 2002 y promulgada mediante Decreto N° 220/02 del Departamento Ejecutivo Municipal, suprimiéndose el apartado correspondiente al Módulo VI.-

ARTICULO 2°.- Rectifícase del Artículo 1° de la Ordenanza citada, apartado correspondiente al Módulo I, los puntos siguientes:

<u>Superficie</u>	<u>Plano N°</u>	<u>Partida N°</u>	<u>Matrícula N°</u>
628,44 m2	154.125	215.843	150.801
363,70 m2	154.126	215.844	150.802

ARTICULO 3°.- Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal a la suscripción de un contrato de mutuo con el Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda, por la suma de pesos Doscientos nueve mil noventa (\$ 209.090) que serán destinados a la construcción de viviendas en el marco de la "Operatoria Casa Propia", Módulo VI, autorizándose a garantizar la correcta aplicación de los fondos, mediante constitución de hipoteca sobre los inmuebles de propiedad de la Municipalidad, que a continuación se detallan:

Inmuebles ubicados en Manzana N° 335 de Barrio Guadalupe de la Ciudad de Crespo.-

<u>Superficie</u>	<u>Plano N°</u>	<u>Partida N°</u>	<u>Matrícula N°</u>
135,42 m2	130.321	182.549	155.200
169,86 m2	130.322	193.304	155.200

///

///

<u>Superficie</u>	<u>Plano N°</u>	<u>Partida N°</u>	<u>Matrícula N°</u>
136,55 m2	130.323	193.305	155.200
169,11 m2	130.324	193.306	155.200
116,00 m2	130.325	193.307	155.200
116,00 m2	130.326	193.308	155.200
116,00 m2	130.327	193.309	155.200
116,00 m2	130.328	193.310	155.200
116,00 m2	130.329	193.311	155.200
116,00 m2	130.330	193.312	155.200
116,00 m2	130.331	193.313	155.200
116,00 m2	130.332	193.314	155.200
116,00 m2	130.333	193.315	155.200
116,00 m2	130.334	193.316	155.200
116,00 m2	130.335	193.317	155.200
138,91 m2	130.336	193.318	155.200
158,45 m2	130.337	193.319	155.200
128,89 m2	130.338	193.320	155.200
127,51 m2	130.339	193.321	155.200
126,16 m2	130.340	193.322	155.200
124,82 m2	130.341	193.323	155.200
123,43 m2	130.342	193.324	155.200
122,05 m2	130.343	193.325	155.200
120,66 m2	130.344	193.326	155.200
119,31 m2	130.345	193.327	155.200
117,97 m2	130.346	193.328	155.200
116,59 m2	130.347	193.329	155.200

Inmuebles ubicados en Manzana N° 268 de la Ciudad de Crespo

<u>Superficie</u>	<u>Plano N°</u>	<u>Partida N°</u>	<u>Matrícula N°</u>
267,98 m2	147.954	210.753	157.559
486,60 m2	147.959	210.758	157.559
487,74 m2	147.960	210.759	157.559

///

///

488,87 m2	147.961	210.760	157.559
262,72 m2	147.963	210.762	157.559
260,51 m2	147.964	210.763	157.559
259,91 m2	147.966	210.765	157.559

ARTICULO 4°- Comuníquese, publíquese, archívese, etc.-