

**ORDENANZA N° 16/03.-**

Crespo - E.Ríos, 28 de Abril de 2003.-

**VISTO:**

La presentación efectuada por don Agustín Kemerer y doña Virginia Teresa Schroeder de Kemerer, solicitando se autorice el desglose de una fracción de terreno de su propiedad, y

**CONSIDERANDO:**

Que el inmueble en cuestión se ubica sobre calle San Martín, Manzana N° 145, Distrito R 1, Planta Urbana de la Ciudad de Crespo y consta de una superficie total, según Plano de Mensura de 276,00 m2.-

Que el desglose interesado está referido a un lote interno, libre de mejoras, compuesto de una superficie total aproximada de 57,00 m2 y se anexaría al fondo del inmueble lindero, con frente sobre Avenida Independencia de propiedad de doña Carina Gabriela Sterzer, dando solución a un problema de ventilación y espacio verde existente actualmente en el mismo.-

Que la Comisión Asesora Técnica luego de analizar la situación, sugiere acceder a lo solicitado por considerar que no afecta en nada a la calidad de vida de ambas partes.-

Por ello,

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD  
DE CRESPO, SANCIONA CON FUERZA DE

**ORDENANZA**

**ARTICULO 1°.-** Autorízase a don Agustín Kemerer y a doña Virginia Teresa Schroeder de Kemerer a realizar la subdivisión del inmueble de su propiedad, ubicado sobre calle San Martín, Manzana N° 145, Distrito R. 1, Planta Urbana de la ciudad de Crespo, compuesto de una superficie total, según Plano de Mensura, de 276,00 m2.-

///

///

**ARTICULO 2°**.- Apruébase el desglose del citado inmueble, de un lote interno libre de mejoras, compuesto de una superficie total aproximada de 57,00 m<sup>2</sup>, el que será anexado al fondo de la propiedad lindera, perteneciente a doña Carina Gabriela Sterzer.-

**ARTICULO 3°**.- Comuníquese, publíquese, archívese, etc.-