



**Municipalidad de Crespo**  
2025

**Ordenanza**

**Número:**

**Referencia:** AUTORIZACION SISTEMA CONSTRUCTIVO CONTAINER Rolandelli Alexia

---

**ORDENANZA**

Sesión Ordinaria, 8 de Octubre de 2025.-

**VISTO:**

La nota presentada por el Señora Erika Alexia, Rolandelli, D.N.I. N° 32.831.413, según expediente N° 24.566/2025, y

**CONSIDERANDO:**

Que en la nota presentada por la Señora Rolandelli, solicita la autorización por vía de excepción, para la realización de oficinas mediante del sistema constructivo de container, en el lote de su propiedad ubicado en calle Democracia N°830, Registro N°11.104, Parcela N°48, Manzana N°577, Distrito RM3, Zona Urbana de Crespo.

Que la instalación de contenedor destinado a oficinas y/o viviendas es construcción no tradicional, por lo cual estos sistemas no están contemplados en el código de Edificación vigente Ordenanza N°39/09.

Que teniendo en cuenta dicho pedido, a través de la Subdirección de Planeamiento y Obras Privadas, le fue solicitado la presentación de los planos de construcción, para así una vez aprobados, proceder a la habilitación de la conexión de cloacas y agua corriente.

Que de acuerdo al informe presentado por el área correspondiente, y analizado por la Comisión de Planeamiento y Comisión General del Concejo Deliberante, se otorga dictamen favorable a la construcción de oficinas mediante este sistema de container.

Por ello,

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE CRESPO,

SANCIONA CON FUERZA DE

**ORDENANZA**

**ARTICULO 1°:** Autorícese por vía de excepción a la Sra. Rolandelli, Erika Alexia D.N.I. N° 32.831.413, la construcción de oficinas con el sistema constructivo de container, en el inmueble de su propiedad ubicado en calle Democracia N°830, Registro N°11.104, Parcela N°48, Manzana N°577, Distrito RM3, Zona Urbana de Crespo, según croquis adjunto al Expediente N° 24.566/2025.

**ARTICULO 2°:** Remitir copia de la presente a la Subdirección de Planeamiento y Obras Privadas y a la solicitante, Señora Rolandelli, Erica Alexia.

**ARTICULO 3°:** Comuníquese, publíquese, archívese, etc.