



**Municipalidad de Crespo**  
2023

**Ordenanza**

**Número:**

**Referencia:** AUTORIZACION PERMISO DE USO Sagemüller S.A.

---

**ORDENANZA**

Sesión Ordinaria, 13 de Abril de 2023.-

**VISTO:**

El Expediente N° 1833/2023 iniciado por el Sr. Rubén Oscar Medina, apoderado de la firma Sagemüller S.A, y

**CONSIDERANDO:**

Que a través de la misma solicita la aprobación por vía de excepción del permiso de uso para un local destinado a Depósito de alimentos de consumo humano y para mascotas, manipulación de carga y descarga de la misma, ubicado en calle Hipólito Yrigoyen N° 1.216, Manzana N° 117, Distrito CI

Que según Ordenanza N° 65/20 – Anexo 4: Tabla de usos y sus modificatorias, en Actividades/ Depósito, donde se inscribe la actividad para la cual solicita el permiso de uso, se establece un Co1, que significa que se permiten depósitos solo que tienen que ser anexos al local comercial y no mayor al 50% de la superficie en cuestión.

Que al tratarse de un inmueble donde se utilizará el 100% para depósito, solicitan la excepción.

Que se le solicita al interesado, cumplimentar las normativas vigentes de tránsito, en lo que respecta al horario de carga y descarga de mercadería según la Ordenanza N° 28/11, respetando la buena convivencia, comprometiéndose al orden y respetando el horario de descanso de sus vecinos.

Que luego de recibir el Permiso de Uso deberán tramitar la correspondiente habilitación comercial.

Que el tema fue tratado en la Comisión de Planeamiento dando dictamen favorable a la solicitud, proporcionando el permiso de uso pudiendo ser renovado en caso de no constatarse irregularidades.

Por ello,

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE CRESPO**

**SANCIONA CON FUERZA DE**

**ORDENANZA**

**ARTICULO 1º:** Autorícese por vía de excepción a la Firma Sagemüller S.A. CUIT: 30-50424458-6 el Permiso de Uso del galpón destinado a depósito de alimentos de consumo humano y para mascotas, carga y descarga de la misma, ubicado en calle Hipólito Yrigoyen N° 1216, Manzana N° 117, Distrito CI de la ciudad de Crespo.

**ARTICULO 2º:** Dispónese que el solicitante deberá cumplir con todas las medidas de seguridad, sanitarias y el respeto por el cumplimiento de horarios de carga y descarga y ruidos molestos, de acuerdo a la normativa vigente, bajo la posibilidad de revocar la presente en caso de incumplimiento.

**ARTICULO 3º:** Remitir copia de la presente a la firma Sagemüller S.A.-

**ARTICULO 4º:** Comuníquese, publíquese, archívese, etc.