

ORDENANZA Nº 73/08.-

Crespo – E.Ríos, 24 de Noviembre de 2008.-

VISTO :

El pedido efectuado por la firma “AGROMESOPOTAMIA S.A.”, interesando la compra de una fracción de terreno en el Área de Asentamiento Industrial de la Ciudad de Crespo, y

CONSIDERANDO :

Que la Comisión Municipal de Desarrollo produjo dictamen favorable al Proyecto de Inversión oportunamente presentado por el interesado, referente a la instalación de una Fábrica de Fertilizantes y Bioinsecticidas.

Que el Departamento Ejecutivo se encuentra facultado para establecer las condiciones generales dentro de las cuales se realizará la transferencia del inmueble a favor del recurrente, debiéndose al efecto cumplir con lo que establece el Artículo 10º de la Ordenanza Nº 17/86.

Por ello,

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE
CRESPO, SANCION CON FUERZA DE

ORDENANZA

ARTICULO 1º.- Determinase que la firma “AGROMESOPOTAMIA S.A.”, está incluida en los alcances de los beneficios que prevé la Ordenanza Nº 17/86, referente al proyecto de instalación de una Fábrica de Fertilizantes y Bioinsecticidas.

ARTICULO 2º.- Dispónese la venta a favor de “AGROMESOPOTAMIA S.A.”, de una fracción de terreno en el Área de Asentamiento Industrial de la Ciudad de Crespo, ubicada en Ejido de Crespo, Distrito Espinillo, Departamento Paraná, Provincia de Entre Ríos, lindante al Norte con terreno propiedad de la firma Producir S.R.L., al Sur con propiedad del Sr. Oscar Gareis y con terreno propiedad de la firma El Negri S.R.L., al Este con terreno propiedad del Sr. Hugo Graas y al Oeste con calle pública del Parque Industrial compuesta de una superficie total de Seis Mil Doscientos Cincuenta y Tres metros cuadrados, (6.253,00 m²), o lo que en definitiva arroje el plano de mensura a confeccionar.

ARTICULO 3°.- Fijase el precio de venta en la suma de Cuatro Pesos (\$ 4,00) el metro cuadrado, lo que calculado sobre la superficie estimada configura un total de Veinticinco Mil Doce Pesos (\$ 25.012,00), la que será abonada por el adquirente en cinco (5) cuotas mensuales, iguales y consecutivas, de Cinco Mil Dos Pesos con Cuarenta Centavos (\$ 5.002,40) cada una.

ARTICULO 4°.- Autorízase al Departamento Ejecutivo a convenir con el comprador las demás cláusulas y condiciones relativas a la venta, que habrán de constar en el respectivo boleto de compra venta que será suscripto entre las partes.

ARTICULO 5°.- Comuníquese, publíquese, archívese, etc.-